



سبقت‌گانی



وزارت کشور
استاداری گلستان

عنوان جلسه:

« مصوبات جلسه کارگروه زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست

مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۰ »

صورتحلصه مورخ (۱۴۰۲/۸/۱۰)

دستور جلسه :	
ساعت شروع جلسه : ۱۶:۰۰	ساعت خاتمه جلسه : ۱۹:۰۰
۱. ۴۸ بند	
شماره دعوتنامه: ۴۳۵۲۷/۲۲۲	محل برگزاری : سازمان همیاری شهرداریهای استان (واقع در سایت اداری)
حاضرین در جلسه :	
<p>استادار(ریس) - معاون هماهنگی امور عمرانی استانداري - مدیرکل راه و شهرسازی استان (دیر) معاونت شهرسازی و معماری</p> <p>- ریاست سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان - ریاست سازمان جهاد کشاورزی استان - مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان - مدیرکل حفاظت محیط زیست استان</p> <p>مدیرکل میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری استان - مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان - شرکت آب و فاضلاب استان - مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان -</p> <p>نماینده وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح استان - مدیرعامل شرکت سهامی آب منطقه ای استان - مدیرعامل شرکت گاز استان - مدیرکل پدافند غیر عامل</p> <p>استاداری - شهردار منتخب شورای اسلامی استان - مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان - مدیرکل هواشناسی استان - رئیس سازمان نظام مهندسی</p>	

«تولید، دانش‌بنیان و اشتغال‌آفرین»

مشروح مذاکرات:

.. احتراماً، به استحضار می‌رساند جلسه کارگروه تخصصی امور زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۰ راس ساعت ۱۶ بعدازظهر به ریاست استادار محترم در محل سالن جلسات سازمان همیاری شهرداریهای استان (واقع در سایت اداری) برگزار می‌گردد؛ خواهشمند است شخصاً در جلسه مذکور شرکت نمایند. ضمناً دستور کار به شرح ۴۸ بند پیوست می‌باشد

« مصوبات جلسه کارگروه زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۰ »

– موارد داخل حریم شهر:

۱۹۱-۶- نامه شماره ۱۴۰۲/۴۹۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۲ شهرداری کردکوی راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد پرورش گاو شیری با ظرفیت ۳۰ راس مولد در عرصه ای به مساحت ۲۸۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۶۰۰ مترمربع واقع در حریم شهر کردکوی – بلوار امام رضا(ع) بعد از مسجد بین راهی، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.

۱۹۲-۶- نامه شماره ۱۴۹۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۲ شهرداری کردکوی راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد تولیدی ایجاد انواع جک تریلر، اتاق بار کامیون و جک مکانیکی غیرخودرویی در عرصه ای به مساحت ۳۳۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۱۴۹۵ مترمربع واقع در حریم شهر کردکوی – ابتدای محور کردکوی به بندرترکمن – جنب ایستگاه CNG، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم بویژه حریم راه و رودخانه، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.

۱۹۳-۶- نامه شماره ۲۶-۸۰۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۳ شهرداری گنبد راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای گلخانه تولید محصولات سبزی و صیفی در عرصه ای به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع بشرح: ۸۰۰۰ مترمربع گلخانه، ۶۰ مترمربع دفتر کار، ۶۰ مترمربع نگهبانی و خانه کارگری، ۹۰ مترمربع انباری، ۹۰ مترمربع سردخانه و بسته بندی، ۲۰۰ مترمربع استخر ذخیره آب واقع در حریم شهر گنبد – جاده گنبد به مینودشت، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست به مساحت ۸۰۰۰ مترمربع مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً قبل از صدور پروانه مساحت زیربناها براساس ضوابط سازمانی نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان تطبیق داده شود.

۱۹۴-۶- نامه شماره ۱۳۴۷۰/۱۰۰/۱۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۳ شهرداری گنبد راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای واحد صنعتی بتن سیال معمولی در عرصه ای به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع و زیربنای ۲۰۰ مترمربع واقع در حریم شهر گنبد – کیلومتر ۶ جاده آلمان بعد از هنرستان، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.

۱۹۵-۶- نامه شماره ۱۴۰۲/۱۲۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۱ شهرداری سیمین شهر راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد اقامتگاه بومگردی در عرصه ای به مساحت ۲۲۵۰ مترمربع و فضای مسقف ۹۰۰ مترمربع با سطح اشغال ۴۰ درصد در دو طبقه واقع در حریم شهر سیمین شهر – خروجی شهر به سمت آق قلا، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.

– موارد خارج از حریم شهر و روستا:

الف-درخواست های واحد گردشگری

۱۹۶- نامه شماره ۵۲۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد بومگردی در عرصه ای به مساحت ۱۵۵۳ مترمربع و فضای مسقف ۷۰۰ مترمربع واقع در اراضی روستای چهارباغ شهرستان گرگان، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم و ملاحظات مدیریت بحران، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.

۱۹۷- نامه شماره ۶۷۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد بومگردی در عرصه ای به مساحت ۴۰۷۶ مترمربع و فضای مسقف ۳۵۰ مترمربع و پارکینگ غیرمسقف ۳۱/۵ مترمربع واقع در اراضی روستای رضی شهرستان رامیان، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم و ملاحظات مدیریت بحران، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.

ب-درخواست های واحد صنعتی

۱۹۸- نامه شماره ۷۵۸۹-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۰ مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی گلستان راجع به درخواست تعیین کاربری طرح توسعه ناحیه صنعتی گمیشان به میزان ۳۰ هکتار واقع در شهرستان گمیشان - ضلع شرقی راه گمیشان به سمت مرز، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.

۱۹۹- نامه شماره ۷۶۳۳-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی گلستان راجع به درخواست تعیین کاربری طرح توسعه ناحیه صنعتی دهنه به میزان ۲۰ هکتار واقع در ۶۰۰ متری روستای دهنه شهرستان کلالة، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً مقرر گردید استعلامات مربوطه به روز رسانی گردد.

۲۰۰- نامه شماره ۶۶۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۱ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد مبلمان خانگی چوبی در عرصه ای به مساحت ۴۳۰ مترمربع و فضای مسقف ۲۵۰ مترمربع واقع در اراضی روستای ارمی آباد شهرستان گنبد، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم و در صورت تامین آب مورد نیاز از محل آب شیرین کن و قبل هزینه ای آن توسط متقاضی بدون فعالیت رنگرزی، پیشنهاد موافقت با درخواست را به کارگروه ارائه می نمایند؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.

۲۰۱- نامه شماره ۸۰۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۸ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد محصولات بتنی غیرمسلح از بتن معمولی در عرصه ای به مساحت ۴۸۰ مترمربع و فضای مسقف ۱۵۰ مترمربع واقع در اراضی روستای بدراق ملا شهرستان آق قلا، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.

۲۰۲- نامه شماره ۷۷۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد قالیشویی در عرصه ای به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۱۶۱/۵ مترمربع واقع در اراضی روستای کوچک استاجق شهرستان علی آباد، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.

۶-۲۰۳- نامه شماره ۷۲۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۴ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث یک واحد پارکینگ کامیون (توقفگاه) در عرصه ای به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع واقع در اراضی روستای سقرتیه شهرستان آق قلا، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.

پ-درخواست های مرغداری

۶-۲۰۴- نامه شماره ۶۲۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۵ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تبدیل گاوداری شیری به یک واحد پرورش مرغ گوشتی با ظرفیت ۴۰ هزار قطعه در همان عرصه تغییر کاربری داده شده قبلی به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۳۳۰۸ مترمربع واقع در اراضی روستای سعدآباد شهرستان رامیان، مطرح و پس از بحث و بررسی با عنایت به نزدیکی عرصه مورد درخواست با محدوده شهر و روستا و استقرار در جهت باد غالب، لذا درخواست مورد مخالفت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت.

۶-۲۰۵- نامه شماره ۶۴۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری طرح توسعه یک واحد پرورش مرغ گوشتی با ظرفیت ۱۵ هزار قطعه (افزایش ظرفیت از ۱۵ هزار به ۳۰ هزار) در عرصه جدید به مساحت ۲۵۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۱۲۷۳ مترمربع (عرصه مجوز قبلی ۲۶۰۰ مترمربع با فضای مسقف ۱۴۴۲ مترمربع) واقع در اراضی روستای ارتق حاجی شهرستان گنبد، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.

۶-۲۰۶- نامه شماره ۶۲۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۳ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد پرورش مرغ گوشتی با ظرفیت ۳۰ هزار قطعه در عرصه ای به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۲۴۹۱ مترمربع واقع در اراضی روستای نظام آباد شهرستان آزادشهر، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.

۶-۲۰۷- نامه شماره ۵۰۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۷ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست طرح توسعه و اصلاح پروانه احداث بنای یک واحد پرورش مرغ گوشتی با ظرفیت ۵۰ هزار قطعه در همان عرصه تعیین و تغییر کاربری داده شده به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۴۶۸۰ مترمربع در سه طبقه واقع در اراضی روستای شמושک سفلی شهرستان گرگان، مطرح و پس از بحث و بررسی کارشناسی، با عنایت به استقرار عرصه در جنوب محور امام رضا (ع) و محور گردشگری، لذا درخواست مورد مخالفت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت.

۶-۲۰۸- نامه شماره ۷۰۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۱ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد پرورش مرغ گوشتی با ظرفیت ۶۰ هزار قطعه در عرصه ای به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۵۰۱۱ مترمربع واقع در اراضی روستای آلرستان شهرستان علی آباد، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً با توجه به موافقت شرکت آب منطقه ای براساس بخشنامه شماره ۱۹۷۷۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۸ وزارت امور اقتصادی و دارائی، متقاضی موظف به احداث آب انبار به منظور جمع آوری آب باران در جهت تامین آب واحد مورد بهره برداری خود می باشد.

۶-۲۰۹- نامه شماره ۶۵۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد پرورش مرغ گوشتی با ظرفیت ۵۰ هزار قطعه در عرصه ای به مساحت ۹۸۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۴۱۵۹ مترمربع واقع در اراضی روستای بلوک غلام شهرستان علی آباد، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، با ظرفیت ۴۹۸۳۶ قطعه (براساس استعلام شرکت آب منطقه ای) مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ

مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً با توجه به موافقت شرکت آب منطقه ای براساس بخشنامه شماره ۱۹۷۷۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۸ وزارت امور اقتصادی و دارائی، متقاضی موظف به احداث آب انبار به منظور جمع آوری آب باران در جهت تامین آب واحد مورد بهره برداری خود می باشد.

۲۱۰-۶- نامه شماره ۶۹۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۸ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد پرورش مرغ گوشتی با ظرفیت ۱۰۰ هزار قطعه در عرصه ای به مساحت ۱۱۰۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۷۹۸۸ مترمربع واقع در اراضی روستای عرفان آباد شهرستان علی آباد، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً با توجه به موافقت شرکت آب منطقه ای براساس بخشنامه شماره ۱۹۷۷۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۸ وزارت امور اقتصادی و دارائی، متقاضی موظف به احداث آب انبار به منظور جمع آوری آب باران در جهت تامین آب واحد مورد بهره برداری خود می باشد.

۲۱۱-۶- نامه شماره ۱۷۵۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد مرغداری گوشتی با ظرفیت ۶۰ هزار قطعه در عرصه ای به مساحت ۹۸۰۰ مترمربع با فضای مسقف ۴۸۹۸ مترمربع واقع در اراضی روستای محمدایمر بخش ۱۱ شهرستان گنبد، مطرح و پس از بحث و بررسی درخواست، با عنایت به پاسخ استعلام اداره کل هواشناسی استان به شماره ۰۲/۲۶۳۱/ه گ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ و استقرار ملک در جهت باد غالب به سمت سکونتگاه های روستایی اطراف آن، لذا درخواست مورد مخالفت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت.

۲۱۲-۶- نامه شماره ۸۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد مرغداری گوشتی با ظرفیت ۵۵ هزار قطعه در عرصه ای به مساحت ۱۱۰۰۰ مترمربع با فضای مسقف ۴۴۸۴ مترمربع واقع در اراضی روستای باقراباد بخش ۶ شهرستان علی آباد، مطرح و پس از بحث و بررسی درخواست، با عنایت به پاسخ استعلام اداره کل هواشناسی استان به شماره ۰۲/۲۴۸۴/ه گ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۴ و استقرار ملک در جهت باد غالب به سمت سکونتگاه های روستایی اطراف آن، لذا درخواست مورد مخالفت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت.

۲۱۳-۶- نامه شماره ۱۴۱۹۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۶ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست طرح تبدیل و توسعه یک واحد گوسفند داشتی به پرورش مرغ گوشتی با ظرفیت ۱۰۰ هزار قطعه در عرصه ای به مساحت ۴۳۶۵۰ مترمربع (۵۶۵۰ مترمربع عرصه تغییر کاربری شده قبلی و ۱۸۰۰۰ مترمربع عرصه درخواستی جدید) و فضای مسقف ۹۱۴۰ مترمربع (۱۳۶۹ مترمربع فضای مسقف قبلی و ۷۷۷۱ مترمربع فضای مسقف جدید) واقع در اراضی روستای نودیجه شهرستان گرگان، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً با توجه به موافقت شرکت آب منطقه ای براساس بخشنامه شماره ۱۹۷۷۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۸ وزارت امور اقتصادی و دارائی، متقاضی موظف به احداث آب انبار به منظور جمع آوری آب باران در جهت تامین آب واحد مورد بهره برداری خود می باشد.

۲۱۴-۶- نامه شماره ۷۴۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد پرورش مرغ گوشتی با ظرفیت ۲۰ هزار قطعه در عرصه ای به مساحت ۳۶۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۱۷۲۳ مترمربع واقع در اراضی روستای محمدایمر شهرستان گنبد، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً با توجه به موافقت شرکت آب منطقه ای براساس بخشنامه شماره ۱۹۷۷۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۸ وزارت امور اقتصادی و دارائی، متقاضی موظف به احداث آب انبار به منظور جمع آوری آب باران در جهت تامین آب واحد مورد بهره برداری خود می باشد.

۲۱۵-۶- نامه شماره ۷۵۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد پرورش مرغ گوشتی با ظرفیت ۱۰۰ هزار قطعه در عرصه ای به مساحت ۱۵۸۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۷۹۵۹ مترمربع واقع در اراضی روستای قرنچیک خان شهرستان گمیشان، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم،

درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً با توجه به موافقت شرکت آب منطقه ای براساس بخشنامه شماره ۱۹۷۷۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۸ وزارت امور اقتصادی و دارائی، متقاضی موظف به احداث آب انبار به منظور جمع آوری آب باران در جهت تامین آب واحد مورد بهره برداری خود می باشد.

۶-۲۱۶- نامه شماره ۷۴۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد پرورش مرغ گوشتی با ظرفیت ۴۵ هزار قطعه در عرصه ای به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۳۷۰۴ مترمربع واقع در اراضی روستای النگ شهرستان کردکوی، مطرح و پس از بحث و بررسی، با عنایت به استقرار عرصه در پهنه اراضی مرغوب کشاورزی و اظهارات نماینده جهاد کشاورزی مبنی بر عدم تفکیک اراضی یکپارچه کشاورزی و مرغوبیت اراضی، لذا درخواست مورد مخالفت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت.

۶-۲۱۷- نامه شماره ۷۸۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد پرورش مرغ گوشتی با ظرفیت ۸۶۸۵۰ قطعه در عرصه ای به مساحت ۱۵۸۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۶۹۹۷ مترمربع واقع در اراضی روستای کوسلی شهرستان گمیشان، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم و در صورت تامین آب مورد نیاز از محل آب شیرین کن و تقبل هزینه ای آن توسط متقاضی، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً با توجه به موافقت شرکت آب منطقه ای براساس بخشنامه شماره ۱۹۷۷۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۸ وزارت امور اقتصادی و دارائی، متقاضی موظف به احداث آب انبار به منظور جمع آوری آب باران در جهت تامین آب واحد مورد بهره برداری خود می باشد. ضمناً مقرر گردید قبل از صدور پروانه ساختمانی، در خصوص قرار گیری عرصه در پهنه سیل خیزی از شرکت آب منطقه ای استعلام اخذ گردد.

۶-۲۱۸- نامه شماره ۷۷۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد کلینیک دامپزشکی در عرصه ای به مساحت ۳۷۰۴ مترمربع و فضای مسقف ۸۳۴ مترمربع واقع در جاده نفت - اراضی روستای ارمی آباد شهرستان گنبد، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم و در صورت تامین آب مورد نیاز از محل آب شیرین کن و تقبل هزینه ای آن توسط متقاضی، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً با توجه به موافقت شرکت آب منطقه ای براساس بخشنامه شماره ۱۹۷۷۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۸ وزارت امور اقتصادی و دارائی، متقاضی موظف به احداث آب انبار به منظور جمع آوری آب باران در جهت تامین آب واحد مورد بهره برداری خود می باشد.

ت-درخواست های گلخانه و مکمل کشاورزی

۶-۲۱۹- نامه شماره ۶۱۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۲ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد کارگری در عرصه ای زراعی به مساحت ۱۰۵۷۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۴۰ مترمربع واقع در اراضی روستای سارلی علیا شهرستان گنبد، مطرح و جهت بررسی بیشتر از دستور کار خارج گردید.

۶-۲۲۰- نامه شماره ۷۳۶۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد محصولات سبزی و صیفی در گلخانه در عرصه ای به مساحت ۵۶۲۰ مترمربع و فضای مسقف کانی ۸۰ مترمربع و فضای گلخانه ۴۲۱۵ مترمربع واقع در اراضی روستای چهارده شهرستان کردکوی، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً با توجه به موافقت شرکت آب منطقه ای براساس بخشنامه شماره ۱۹۷۷۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۸ وزارت امور اقتصادی و دارائی، متقاضی موظف به احداث آب انبار به منظور جمع آوری آب باران در جهت تامین آب واحد مورد بهره برداری خود می باشد.

۶-۲۲۱- نامه شماره ۷۱۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۳ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد تولید و پرورش گیاهان گوشتی (کاکتوس و ساکولنت) در عرصه ای به مساحت ۶۰۷۲ مترمربع و فضای مسقف ۷۰ مترمربع واقع در اراضی روستای نودیجه شهرستان گرگان، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد

موافقت اکثریت اعضای جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً با توجه به موافقت شرکت آب منطقه ای براساس بخشنامه شماره ۱۹۷۷۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۸ وزارت امور اقتصادی و دارائی، متقاضی موظف به احداث آب انبار به منظور جمع آوری آب باران در جهت تامین آب واحد مورد بهره برداری خود می باشد.

۶-۲۲۲- نامه شماره ۷۴۶۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد تولیدی گلخانه ای در عرصه ای به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع و فضای مسقف کانی ۷۰ مترمربع و فضای گلخانه ۳۰۰۰ مترمربع واقع در اراضی روستای ایلوار پنجدانگه شهرستان کردکوی، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضای جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً با توجه به موافقت شرکت آب منطقه ای براساس بخشنامه شماره ۱۹۷۷۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۸ وزارت امور اقتصادی و دارائی، متقاضی موظف به احداث آب انبار به منظور جمع آوری آب باران در جهت تامین آب واحد مورد بهره برداری خود می باشد.

۶-۲۲۳- نامه شماره ۷۹۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۵ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد گلخانه در عرصه ای به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع و بنای کانی ۷۰ مترمربع و فضای گلخانه ۳۰۰۰ مترمربع واقع در اراضی روستای حیدرآباد شهرستان آق قلا، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضای جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً با توجه به موافقت شرکت آب منطقه ای براساس بخشنامه شماره ۱۹۷۷۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۸ وزارت امور اقتصادی و دارائی، متقاضی موظف به احداث آب انبار به منظور جمع آوری آب باران در جهت تامین آب واحد مورد بهره برداری خود می باشد.

ث- درخواست های دامداری و دامپروری

۶-۲۲۴- نامه شماره ۴۶۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۸ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد پروراندی بره با ظرفیت ۱۰۰ راس در عرصه ای به مساحت ۳۵۰۰ مترمربع با فضای مسقف ۹۲۳ مترمربع واقع در اراضی روستای قره محمد تپه شهرستان گنبد، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضای جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً با توجه به موافقت شرکت آب منطقه ای براساس بخشنامه شماره ۱۹۷۷۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۸ وزارت امور اقتصادی و دارائی، متقاضی موظف به احداث آب انبار به منظور جمع آوری آب باران در جهت تامین آب واحد مورد بهره برداری خود می باشد.

۶-۲۲۵- نامه شماره ۷۵۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد پرورش گاو شیری با ظرفیت ۱۰۰ راس در عرصه ای به مساحت ۹۲۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۲۰۰۵ مترمربع و فضای غیرمسقف ۲۶۰۰ مترمربع واقع در اراضی روستای سیدنیاز شهرستان گمیشان، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم و در صورت تامین آب مورد نیاز از محل آب شیرین کن و تقبل هزینه ای آن توسط متقاضی، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضای جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً با توجه به موافقت شرکت آب منطقه ای براساس بخشنامه شماره ۱۹۷۷۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۸ وزارت امور اقتصادی و دارائی، متقاضی موظف به احداث آب انبار به منظور جمع آوری آب باران در جهت تامین آب واحد مورد بهره برداری خود می باشد.

۶-۲۲۶- نامه شماره ۷۸۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد پرورش گاو شیری با ظرفیت ۳۰ راس در عرصه ای به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۶۰۲ مترمربع واقع در اراضی روستای زابلی محله شهر سیجوال، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم و در صورت تامین آب مورد نیاز از محل آب شیرین کن و تقبل هزینه ای آن توسط متقاضی، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضای جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً با توجه به موافقت شرکت آب منطقه ای براساس بخشنامه شماره ۱۹۷۷۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۸ وزارت امور اقتصادی و دارائی، متقاضی موظف به احداث آب انبار به منظور جمع آوری آب باران در جهت تامین آب واحد مورد بهره برداری خود می باشد.

۲۲۷-۶- نامه شماره ۷۸۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد پرورش گوسفند داشتی با ظرفیت ۱۰۰ راس در عرصه ای به مساحت ۱۲۵۰ مترمربع و فضای مسقف ۳۰۷ مترمربع و فضای غیرمسقف ۳۱۹ مترمربع واقع در اراضی روستای دنگلان شهرستان کردکوی، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم و ضوابط مدیریت بحران، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً مقرر گردید قبل از صدور پروانه ساختمانی، در خصوص قرار گیری در پهنه سیل خیزی رودخانه آن پهنه، استعلام از شرکت آب منطقه ای اخذ گردد.

۲۲۸-۶- نامه شماره ۸۱۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد پرورش ماهیان سردابی در عرصه ای به مساحت ۸۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۱۰۰ مترمربع واقع در اراضی روستای رادکان شهرستان کردکوی، مطرح و جهت بررسی بیشتر توسط اداره کل میراث فرهنگی از دستور کار خارج گردید.

۲۲۹-۶- نامه شماره ۱۴۰۲/۳/۴۰۶۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری گلستان در خصوص طرح مجدد پرونده احداث یک واحد پرورش گوسفند داشتی متعلق به آقای محمد عاطفی نیا بشرح ذیل در کارگروه زیربنایی:
نامه شماره ۱۴۰۱/۴/۶/۱۹۳۸۲ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱ شهرداری گرگان در خصوص احداث یک واحد پرورش گوسفند داشتی در عرصه ای به مساحت ۱۱۵۰ متر مربع (۸۳۰ متر مربع از عرصه در حریم شهر و ۳۲۰ متر مربع خارج از حریم شهر واقع گردیده)، مسقف ۲۷۶ متر مربع، غیر مسقف ۲۸۷ متر مربع و ۵۰ متر مربع پارکینگ در اراضی اطراف گلند تاریکی داخل حریم شهر گرگان. مطرح و جهت بررسی در جلسات کارشناسی کارگروه از دستور کار خارج گردید.

۲۳۰-۶- نامه شماره ۷۸۱۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ مدیرکل دفتر فنی، امور عمرانی، حمل و نقل و ترافیک استانداری گلستان در خصوص طرح مجدد پرونده احداث یک واحد مرغداری متعلق به شرکت توچال لیوان بشرح ذیل در کارگروه زیربنایی:
نامه شماره ۳۴۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تبدیل دامداری صنعتی به مرغداری گوشتی با ظرفیت ۱۰۰ هزار قطعه در عرصه ای به مساحت ۱۴۹۰۰ مترمربع (۱۱۰۰۰ مترمربع مجوز قبلی بعلاوه ۳۸۰۰ مترمربع درخواست جدید) و فضای مسقف ۱۰۵۱۷ مترمربع (۸۳۰۰ مترمربع مجوز قبلی بعلاوه ۲۲۱۷ مترمربع مجوز جدید) واقع در اراضی روستای لیوان شرقی شهرستان بندرگز. مطرح و جهت بررسی در جلسات کارشناسی کارگروه از دستور کار خارج گردید.

۲۳۱-۶- نامه شماره ۶۳۸۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۵ مدیرکل دفتر فنی، امور عمرانی، حمل و نقل و ترافیک استانداری گلستان در خصوص طرح مجدد پرونده احداث بنای یک واحد بسته بندی انواع گیاهان داروئی متعلق به آقای محمد ابراهیم اسدی بشرح ذیل در کارگروه زیربنایی:

نامه شماره ۱۴۰۱/۴/۶/۴۶۴۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ شهرداری محترم گرگان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد بسته بندی انواع گیاهان داروئی در عرصه ای به مساحت ۸۵۰ مترمربع با فضای مسقف ۲۵۰ مترمربع (۲۱۲/۵۰ مترمربع احداث بنا بسته بندی گیاهان داروئی و ۳۷/۵۰ مترمربع پارکینگ) واقع در اراضی روستای توشن - شرق مرکز توانبخشی گرگان و داخل حریم شهر گرگان. مطرح و جهت بررسی در جلسات کارشناسی کارگروه از دستور کار خارج گردید.

۲۳۲-۶- نامه شماره ۶۸۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۶ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست تعیین کاربری احداث بنای یک واحد نمایندگی ایران خودرو در عرصه ای به مساحت ۲۷۰۰ مترمربع و فضای مسقف ۱۲۰۰ مترمربع واقع در اراضی

روستای القجر شهرستان مینودشت، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.

۶-۲۳۳- نامه شماره ۸۸۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست اصلاح مصوبه کارگروه زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۹ بند ۱۳-۱ در خصوص احداث یک واحد پرواربندی بره (۱۹۰ راس) واقع در اراضی روستای مهترکلاته شهرستان کردکوی با فضای مسقف ۲۷۵ مترمربع و غیرمسقف ۱۵۲ مترمربع، اصلاح عرصه مورد درخواست از مساحت ۵۸۲ مترمربع به ۸۵۲ مترمربع، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.

۶-۲۳۴- نامه شماره ۹۱۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ سازمان همیاری شهرداری های استان راجع به درخواست اصلاح مصوبه کارگروه زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۷ بند ۴ - ۱۱۶ در خصوص احداث یک واحد پرورش گاو شیری با ظرفیت مولد ۲۰۰ راس واقع در اراضی روستای نوده ملک شهرستان گرگان در عرصه ای به مساحت ۲۴۰۰ مترمربع با اصلاح فضای مسقف از ۵۵۷ مترمربع به ۵۷۷ مترمربع و فضای غیرمسقف ۶۳۷ مترمربع، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.

۶-۲۳۵- نامه شماره ۶۰۹/۱۴۰۲/۴۱۶۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ مدیرکل محترم دفتر امور واگذاری زمین و مسکن سازمان ملی زمین و مسکن و نامه شماره ۱۲۶۸۵/۲۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۹ معاونت محترم املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی، پیرو بند ۲-۶۰ صورتجلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ کارگروه زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست مبنی بر احداث پایگاه امداد هوایی در عرصه ای به مساحت ۵۱۵۸/۵ مترمربع تحت قسمتی از پلاک ثبتی ۱۹۸ اصلی بخش ۳ حوزه ثبتی گرگان واقع در کریم آباد گرگان مبنی بر تعیین کاربری عرصه به درمانی - بهداشتی، مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم، تعیین کاربری عرصه به درمانی و بهداشتی مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت؛ ضمناً این مصوبه به منزله تایید مالکیت عرصه نمی باشد و اخذ مصوبه ی کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.

۶-۲۳۶- بررسی طرح بافت فرسوده و بافت ناکارآمد شهر تاتار علیا.

مطرح و پس از بحث و بررسی با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم و شرایط ذیل، درخواست مورد موافقت اکثریت اعضاء جلسه قرار گرفت: مطرح و مقرر گردید ۴۱/۲ هکتار از ۱۳۸/۶ هکتار کل محدوده شهر به عنوان پهنه شناسایی شده به شرح نقشه مصوب گردید.

۶-۲۳۷- ارائه سند بخشی، فضایی ارگانهای عضو

مقرر گردید دبیرخانه در راستای ساماندهی به تصمیمات در چارچوب اسناد فرادست از جمله طرح جامع ناحیه ای و طرح آمایش مصوب، در ارگانهای بنیاد مسکن استان، سازمان جهادکشاورزی استان، سازمان صنعت معدن و تجارت استان و اداره کل میراث فرهنگی گزارش عملکرد و ارائه اسناد بخشی و برنامه ریزی فضایی (آمایش) مربوط به موضوعات حوزه کاری خود را دریافت نموده و در راستای برنامه ریزی و نظام مند کردن دستور کارهای مطرحه در کارگروه، موضوع با محوریت سازمان مدیریت و برنامه ریزی و حضور دستگاههای محیط زیست، اداره کل امور روستایی و دفتر فنی استانداری و آب منطقه ای و امور اراضی و منابع طبیعی استان جمع بندی و در جلسه کارگروه تا پایان آبانماه ارائه گردد.

۶-۲۳۸- نامه شماره ۳۷/۱/۸۰۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان در راستای مصوبات شورای مسکن استان مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ و مکاتبه معاونت عمرانی استانداری راجع به درخواست الحاق عرصه حدود ۸۵۰ (هشتصد و پنجاه) هکتار به روستای یلمه خندان شهرستان آق قلا با توجه به قانون جوانی جمعیت و نهضت ملی مسکن و مسکن محرومین، مطرح و ضمن موافقت با کلیات موضوع جهت تامین زمین در قالب قانون جهش تولید مسکن و نهضت ملی مسکن مقرر گردید، مستندات قانونی واگذاری زمین از سوی سپاه پاسداران و منابع طبیعی و راه و شهرسازی از سوی بنیاد مسکن پیگیری و ضمن طراحی و ارائه تفاهم نامه ها و موافقت مالک اسناد، استعلامات اخذ و در کمیته

تصویب طرح هادی روستایی ارائه گردد. همچنین در صورت تأیید موارد موصوف فوق الذکر توسط کارگروه، موضوع خارج شدن از حریم شهر آق قلا جهت بررسی و تصمیم در دستور کار کارگروه قرار خواهد گرفت.