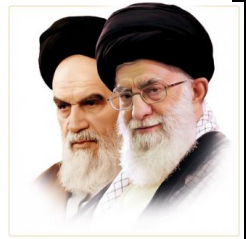




سبقت‌گامی



عنوان جلسه: اولین جلسه ستاد باز آفرینی شهری استان گلستان

تاریخ جلسه ۱۴۰۱/۰۶/۰۶

صور تجلسه مورخ (۱۴۰۱/۰۶/۰۶)

دستور جلسه :

ساعت خاتمه جلسه :

ساعت شروع جلسه : ۹ صبح

محل برگزاری : دفتر معاونت عمرانی
استاندار

شماره دعوتنامه: ۲۹۱۱۸/۲۲۳

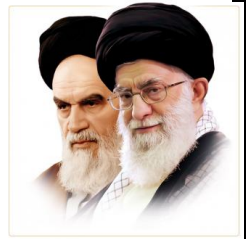
حاضرین در جلسه : مهندس سیدالنگی معاونت محترم هماهنگی امور

عمرانی استانداری ، مهندس مقدم مدیرکل محترم دفتر فنی ، امور عمرانی ، حمل و نقل و ترافیک استانداری ، مهندس ملک مدیرکل محترم راه و شهرسازی، مهندس پناه یزدان معاون محترم مسکن و ساختمان راه و شهرسازی، سرکار خانم مهندس منوچهر رییس محترم اداره برنامه ریزی مسکن و بازآفرینی شهری، جناب آقای مهندس طاهری شهردار محترم منطقه ۲ گرگان، سرکار خام رجبی مدیرکل محترم امور زنان و خانواده استانداری، سرکار خانم المیرا یالبند کارشناس شهرداری گرگان، سرکار خانم میرا کارشناس راه و شهرسازی، جناب آقای احمدی مدیرعامل محترم دفتر تسهیلگری انجیراب، جناب آقای لطیفی معاون عمرانی محترم شهرداری گنبد کاووس، جناب آقای مفتاح نماینده محترم شورای هماهنگی بانکها، جناب آقای دریکی مدیرعامل محترم دفتر تسهیلگری اوزینه و چناران، جناب آقای آلوستانی رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان، جناب آقای ده ملائی نژاد معاون محترم دفتر امور اجتماعی استانداری، جناب آقای جمالی نسب کارشناس استانداری، جناب آقای اخوان مهدوی نماینده محترم اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی، جناب آقای جعفری مدیر محترم شعب بانک مسکن، جناب آقای وطنی رئیس محترم اداره امور اصناف صنعت، معدن و تجارت، جناب آقای علیقلی زاده مدیرکل محترم دفتر شهری استانداری، جناب آقای موسوی شهردار محترم گنبد، جناب آقای جاقرنوده معاونت محترم پشتیبانی فنی و حرفه ای

«تولید، دانش بنیان و اشتغال آفرین»

مشروح مذاکرات: اولین جلسه ستاد باز آفرینی شهری استان گلستان در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه

مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ در محل سالن جلسات معاون محترم هماهنگی امور عمرانی با حضور جناب آقای سیدالنگی معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری و جناب آقای مقدم مدیرکل محترم دفتر فنی ، امور عمرانی ، حمل و نقل و ترافیک استانداری و جناب آقای ملک مدیرکل محترم راه و شهرسازی، مدیرکل محترم امور شهری استانداری و سایر مدعوین محترم برگزار گردید .



عنوان جلسه: اولین جلسه ستاد باز آفرینی شهری استان گلستان

تاریخ جلسه ۱۴۰۱/۰۶/۰۶

مصوبات صورتجلسه مورخ (۱۴۰۱/۰۶/۰۶)

• در ابتدا جناب آقای ملک خاطر نشان کردند وظیفه احیا و بهسازی محدوده های ناکارآمد بر عهده تمامی دستگاهها از جمله شهرداری، میراث فرهنگی، اوقاف و ... است و دستگاههای متولی شرایطی را برای مردم در اینگونه بافت ها به وجود آورند که زیست مناسب و مطلوب برای ایشان محیا شود. در این بین شرکت باز آفرینی شهری در سالهای اخیر در محدوده های بافت فرسوده و سکونتگاههای غیررسمی استان به خصوص برای شهرهای گرگان و گنبد اقدامات درخور توجهی انجام داده است.

همچنین مبلغ ۵۰ میلیارد تومان نیز از محل اعتبارات محرومیت زدایی توسط سازمان برنامه و بودجه برای محدوده های سکونتگاه غیررسمی گرگان و گنبد به شرح جدول ارائه شده اختصاص یافته که پس از تایید پروژه های تعریف شده توسط شرکت باز آفرینی به استان ابلاغ می گردد.

در ادامه ایشان خاطر نشان کردند شهرداری ها پروژه های موردنیاز و پیشنهادی خود را به صورت مجموعه ای آماده داشته باشند تا در صورت تامین اعتبار و رایزنی های مورد نیاز در ستاد باز آفرینی بتوان اعتبار آنها را جذب نمود. و نیز شهرهای جدید و شهرداری هایی که فاقد محدوده مصوب به خصوص سکونتگاه غیررسمی (به دلیل اینکه در سالهای اخیر تخصیص اعتبارات بیشتر به این مناطق بوده است) می باشند هرچه سریعتر نسبت به شناسایی، تصویب و ابلاغ محدوده های ناکارآمد خود براساس معیارهای ابلاغی شورای عالی شهرسازی و معماری مصوب سال ۱۴۰۰ اقدام نمایند.

• ارائه گزارش عملکرد اداره کل راه و شهرسازی توسط جناب آقای پناه یزدان (معاونت مسکن و ساختمان) و سرکار خانم منوچهر (رئیس اداره برنامه ریزی مسکن و باز آفرینی شهری) از اقدامات انجام شده سالهای اخیر و میزان اعتبارات جذب شده برای پروژه ها و ۲۰ میلیارد تومان قیر رایگان واگذار شده به شهرداری ها در سال ۱۴۰۰

• جناب آقای مقدم در ادامه از تلاش اداره کل در خصوص جذب اعتبارات قیر برای استان تشکر نمودند و اشاره کردند که همه شهرداری ها به دلیل اهمیت موضوع درگیر این امر شوند و در ارسال اطلاعات معابر فاقد آسفالت جهت جذب سهمیه قیر از محل اعتبارات ۱۴۰۱ تسریع نمایند.

• ارائه گزارش عملکرد توسط شهرداری گرگان در محدود های ناکارآمد و درخواست شهرداری مبنی بر اخذ مصوبه ماده ۵ کوی عرفان و چناران به عنوان سکونتگاه غیررسمی و تخصیص اعتبار جهت احداث سرای محله در قلعه حسن

• ارائه گزارش عملکرد شهرداری گنبد و اقدامات انجام شده جهت حل مشکلات موجود در محدوده های ناکارآمد.

- ارائه گزارش عملکرد توسط دفاتر تسهیلگری اوزینه - چناران و افسران - انجیراب و مشکلات موجود در این محلات و از آنجا که قراردادهای این دفاتر در سراسر کشور تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۳۱ اعتبار داشت مقرر شد از ظرفیت های این دفاتر در استان به نحوی دیگر استفاده شود .
- در انتها جناب آقای سیدالنگی معاونت محترم امور عمرانی استانداری گلستان با اشاره به اینکه ۱۷ درصد از مساحت شهرهای استان و ۳۰ درصد از جمعیت شهرهای استان در این مناطق ساکن هستند که نشاندهنده تراکم و برخورداری این مناطق هستند و ظرفیت های بسیار مناسبی در جهت ارتقای محیط شهرها را دارا می باشند و اهتمام تمامی دستگاههای اجرائی مربوطه را خواستار شدند. همچنین بر ضرورت تشکیل ستادهای استانی به صورت مداوم تاکید نمودند.

مصوبات جلسه :

۱. با پروژه های پیشنهادی که از محل اعتبارات پروژه های جدول ۴-۲۴ قانون بودجه ۱۴۰۱ (محرومیت زدایی) برای محدوده های سکونتگاه غیررسمی شهرهای گرگان و گنبد مطرح شد موافقت گردید .
۲. لزوم برگزاری جلسات استانی و شهرستانی ستاد به صورت ماهانه و مستمر .
۳. ابلاغ و راه اندازی ستادهای شهرستانی به ریاست فرمانداران توسط استانداری برای تمامی شهرهای دارای بافت مصوب ناکارآمد و تبیین قانون برای دستگاههای عضو ستاد شهرستان .
۴. دعوت از کلیه شهرداران در جلسه بعدی و تبیین روال کار برای آنها توسط اداره کل راه و شهرسازی.
۵. تمامی دستگاههای عضو ستاد بودجه سال ۱۴۰۱ خود را در محدوده های سکونتگاههای غیررسمی و بافت فرسوده به اداره کل راه و شهرسازی اعلام کنند .
۶. از ظرفیت دفتر امور اجتماعی و بانوان در مسائل مرتبط و در صورت لزوم استفاده شود .
۷. شهرداری ها برای جلوگیری از تفکیک غیرمجاز در حاشیه شهرها و ایجاد مناطق حاشیه نشین نظارت و دقت لازم را به عمل آورند .