



بیتکلی

«مهار تورم، رشد تولید»



تاریخ جلسه ۱۴۰۲/۰۵/۰۸

عنوان جلسه : دهمین جلسه شورای عالی مسکن کشور و دوازدهمین جلسه شورای مسکن استان گلستان

صور تجلسه مورخ (۱۴۰۲/۰۵/۰۸)

دستور جلسه :

- ۱- ارائه گزارش اقدامات انجام شده در راستای ساماندهی بازار اجاره مسکن
- ۲- ارائه گزارش عملکرد و پیشرفت پروژه های نهضت ملی مسکن
- ۳- ارائه گزارش عملکرد واگذاری انفرادی و گروهی زمین و قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت
- ۴- ارائه گزارش عملکرد بانک ها در پرداخت تسهیلات بانکی
- ۵- ارائه گزارش تعداد واحدهای باقی مانده مسکن مهر
- ۶- ارائه گزارش عملکرد مصوبات جلسات قبل
- ۷- سایر موارد

ساعت خاتمه جلسه : ۱۲

ساعت شروع جلسه : ۱۰ صبح

محل برگزاری : سالن اجتماعات معاونت عمرانی استانداری

شماره دعوتنامه : ۲۴۶۶۳/۲۲۳

حاضرین در جلسه :

معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری گلستان- مدیرکل راه و شهرسازی استان گلستان- مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی- مدیرکل تعزیرات حکومتی- نماینده ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره)- معاون اعتبارات بانک ملی - معاون بانک مسکن- معاون شرکت توزیع نیروی برق- کارشناس معاونت مهندسی فرماندهی نیروی انتظامی استان- مدیر کل ثبت اسناد و املاک- مدیر نظام فنی و اجرایی سازمان مدیریت و برنامه ریزی- کارشناس سازمان جهاد کشاورزی- کارشناس رفاهی اداره کل اقتصاد و دارایی- مدیرمهندسی و اجرای طرحها شرکت گاز - سرپرست شرکت آب و فاضلاب- معاون شرکت آب منطقه ای- معاون تعاون، کار و رفاه اجتماعی- مدیرکل اموال و املاک بنیاد مستضعفان- مسئول بسیج ادارات کل استان- مدیرکل دفتر امور زنان و خانواده استانداری- هیات مدیره انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان استان- معاون شرکت مخابرات استان

غایبین جلسه :

دادستان مرکز استان- مدیرکل اطلاعات استان- مدیرکل دفتر فنی استانداری گلستان- مدیرکل بازرسی، مدیریت عملکرد و حقوق شهروندان استانداری- نماینده سازمان اطلاعات سپاه- مدیریت شعب بانک صادرات- مدیرکل امور مالیاتی- فرماندهی سپاه نینوا - رئیس اتحادیه مشاورین املاک- مدیریت شعب بانک ملت - رئیس شورای هماهنگی بانکهای استان - مدیرکل سازمان صدا و سیما - مدیریت شعب بانک سپه- رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت- مدیریت شعب بانک رفاه- مدیریت شعب بانک تجارت

مشروح مذاکرات:

دوازدهمین جلسه شورای مسکن استان در سال جاری به ریاست جناب آقای مهندس مهبیایی معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری گلستان و با حضور مدیران کل برگزار شد. پس از تلاوت آیاتی چند از قرآن کریم ، جناب آقای مهندس ملک مدیر کل راه و شهرسازی دستور کار جلسه را قرائت نمودند.

آقای مهندس پناه یزدان معاونت مسکن و ساختمان گزارش اقدامات انجام شده را ارائه و پس از بحث و بررسی نقطه نظرات اعضا مراتب به شرح ذیل به تصویب شورای مسکن استان رسید.

* این صورتجلسه در ۱ صفحه و ۵ مصوبه تنظیم شده است.



عنوان جلسه: دهمین جلسه شورای عالی مسکن کشور و دوازدهمین جلسه شورای مسکن استان گلستان تاریخ جلسه ۱۴۰۲/۰۵/۰۸

صور تجلسه مورخ (۱۴۰۲/۰۵/۰۸)

ردیف	عنوان مصوبه	اقدام کننده	مهلت اقدام
۱	مقرر گردید کارگروه شهرستانی تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات با پیگیری فرمانداران و هماهنگی دبیرخانه تشکیل و فعال گردد.	فرمانداران دبیرخانه	۱۰ روز
۲	با عنایت به اینکه در پرداخت تسهیلات بانکی پایین تر از متوسط کشور قرار داریم، مقرر گردید فرمانداران محترم به فوریت از بانکهای شهرستان دعوت نموده و گزارش قرارداد های منعقد تسهیلات با سازندگان را تهیه نمایند و نتیجه را در جلسه شورای هماهنگی بانکها که در هفته آتی در استان تشکیل خواهد شد ارائه نمایند.	فرمانداران بانکها	یک هفته
۳	در خصوص ثبت اطلاعات مربوط به صدور پروانه ساختمانی در بافت فرسوده در سامانه ستاد ملی بازآفرینی و نیاز به اقدام موثر تر شهرداریها در ثبت پروانه های ساختمانی در سامانه مذکور، مقرر گردید این موضوع توسط فرمانداران پایش و پیگیری گردد. همچنین بسته های تشویقی در بافت های فرسوده، توسط شهرداری ها به صورت بنر چاپ و به عموم مردم در شهرهای استان اطلاع رسانی گردد.	شهرداریها فرمانداران	مستمر
۴	با عنایت به اینکه مطابق گزارش ارائه شده در جلسه شورای عالی مسکن کشور، برخی استانها از صندوق ملی مسکن اعتبار اجرای تاسیسات زیربنایی را دریافت ننموده اند مقرر گردید این موضوع از صندوق ملی مسکن پیگیری گردد. لذا مقرر گردید دستگاههای خدمات رسان برآورد خود از هزینه اجرای تاسیسات را مطابق الویت های تعیین شده به راه و شهرسازی ارسال نمایند.	دستگاه های خدمات رسان	یک هفته
۵	با توجه به اینکه در استان از ظرفیت تعاونی های مسکن خوشنام تاکنون استفاده نشده است، مقرر گردید ضمن تسریع در ساماندهی تعاونی های مسکن توسط اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی، از ظرفیت تعاونی های خوشنام در احداث پروژه های نهضت ملی مسکن استفاده گردد.	اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی	دو هفته