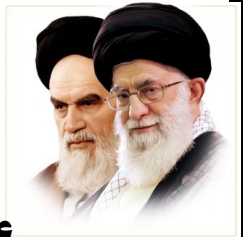




وزارت کشور  
استاندارداری گلستان

سبقت‌گامی



عنوان جلسه: پنجمین جلسه کارگروه زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری

و آمایش سرزمین و محیط زیست

تاریخ جلسه ۱۴۰۱/۰۶/۰۹

صور تجلسه مورخ (۱۴۰۱/۰۶/۰۹)

دستور جلسه :

۷۰(۱) بند بوده ۵۵ بند مصوب شد.

ساعت خاتمه جلسه : ۲۱:۰۰

ساعت شروع جلسه : ۱۴:۰۰

محل برگزاری : سالن جلسات  
شهید رجایی استانداری  
ساختمان شماره یک

شماره دعوتنامه: ۳۰۶۷۲/۲۲۲

**حاضرین در جلسه:** استاندار(رئیس)، معاون هماهنگی امور عمرانی  
استانداری، مدیرکل راه و شهرسازی استان (دبیر) معاونت شهرسازی و  
معماری، ریاست سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان، ریاست سازمان جهاد  
کشاورزی استان، مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان، مدیرکل حفاظت محیط  
زیست استان مدیرکل میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری استان، مدیرعامل  
شرکت توزیع نیروی برق استان، شرکت آب و فاضلاب استان، مدیر کل صنعت،  
معدن و تجارت استان، نماینده وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح استان،  
مدیرعامل شرکت سهامی آب منطقه ای استان، مدیرعامل شرکت گاز استان، مدیرکل  
پدافند غیر عامل استانداری، شهردار منتخب رئیس شورای اسلامی استان، مدیرکل  
منابع طبیعی و آبخیزداری استان، مدیرکل هواشناسی استان، رئیس سازمان نظام  
مهندسی

«تولید، دانش بنیان و اشتغال آفرین»

**مشروح مذاکرات:**

پنجمین جلسه کارگروه تخصصی امور زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست سال ۱۴۰۱ به ریاست استاندار محترم رأس ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۹ در محل سالن جلسات شهید رجایی ساختمان شماره یک استانداری برگزار شد. دستورکار جلسه به شرح ۷۰ بند می باشد.

\*این صور تجلسه در ۴ صفحه و ۵۵ مصوبه تنظیم شده است.



# سبکدلی



عنوان جلسه: مصوبات پنجمین جلسه کارگروه زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری

و آمایش سرزمین و محیط زیست مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۳»

## مصوبات صورتجلسه مورخ (۱۴۰۱/۰۶/۱۳)

«مصوبات پنجمین جلسه کارگروه زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۳»

### موارد داخل حریم شهرها:

۵-۲۱۸- نامه شماره ۱۴۲۳/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۳/۳۱ شهرداری بندر ترکمن در خصوص احداث یک واحد مجتمع گردشگری در عرصه ای به مساحت ۵۸۴۰ مترمربع، فضای مسقف ۸۴۱ مترمربع در جاده اسکله - جنب هواشناسی داخل حریم شهر بندر ترکمن.

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.**

۵-۲۱۹- نامه شماره ۴۰۱/۱/۴۰۹۹ مورخ ۴۰۱/۴/۲۵ شهرداری بندر ترکمن در خصوص احداث بنای یک واحد پرورش گوسفند داشتی در عرصه ای به مساحت ۱۲۵۰ مترمربع، فضای مسقف ۳۰۷ مترمربع، فضای غیر مسقف ۳۱۹ مترمربع در یک کیلومتر یک بندر ترکمن - کمیشان داخل حریم شهر بندر ترکمن.

**مطرح و جهت بررسی بیشتر توسط اداره کل میراث فرهنگی و گردشگری از دستور کار خارج گردید.**

۵-۲۲۰- نامه های شماره ۸۹۴۵ و ۲۹۴/۱۴۰۱ مورخ ۹۸/۹/۱۶ و ۱۴۰۱/۱/۱۷ شهرداری بندر ترکمن در خصوص تغییر کاربری طبقه دوم بنا نسبت به مصوبه کارگروه امور زیربنایی و شهرسازی سال ۹۴ و ۹۵ از پارکینگ و گردشگری به گردشگری، افزایش مساحت در طبقات (طبقه همکف ۳۶۴/۳۶ مترمربع، طبقه اول ۱۷۴/۳۵ مترمربع، طبقه دوم ۳۱۲۴ مترمربع جهت احداث سازه مسقف) نسبت به کارگروه های فوق و تعیین کاربری عرصه و احداث پارکینگ بنای گردشگری موجود در زمینی به مساحت ۳۸۴۷/۳ مترمربع در ضلع غربی پلاک مذکور به صورت همکف ۱۷۳۰ مترمربع، طبقه اول ۱۷۳۰ مترمربع و طبقه دوم ۱۸۷۳ مترمربع داخل حریم شهر بندر ترکمن. همچنین براساس مصوبه کارگروه سال ۹۴ و ۹۵ و نقشه پیوست مساحت عرصه موجود ۷۶۴۵ مترمربع، طبقه همکف ۳۸۲۲/۶۵ مترمربع، طبقه اول ۳۸۲۲/۶۵ مترمربع و شرط تأمین قسمتی از پارکینگ در فضای باز و ۲۰۶ واحد آن در پشت بام.

**مطرح و ضمن موافقت مقرر گردید استحکام بنا قبل از صدور پروانه توسط شهرداری اخذ و به دبیرخانه ارائه گردد.**

۵-۲۲۱- نامه شماره ۱۹۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۳/۳۰ شهرداری فاضل آباد در خصوص احداث یک واحد تولید و پرورش گیاهان گوشتی در عرصه ای به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع، مسقف ۲۰ مترمربع در طبقه همکف ( سردخانه ۲۰ مترمربع، تاسیسات ۲۵ مترمربع، دفتر کار ۲۵ مترمربع، نگهبانی ۲۵ مترمربع، انباری ۱۵ مترمربع ) مساحت فضای پوشش گلخانه با سازه سبک ۷۵۰۰ مترمربع، فضای غیر مسقف ۲۳۸۰ مترمربع ( شامل ۵۰۰ مترمربع استخر روباز) داخل حریم شهر فاضل آباد.

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.**

۵-۲۲۲- نامه شماره ۱۴۰۱/۶/۱۲۴ و ۱۴۰۱/۶/۹۹ مورخ ۱۴۰۱/۳/۳۱ و ۱۴۰۱/۴/۶ و ۱۴۰۱/۳/۳۱ شهرداری علی آباد کتول در خصوص احداث یک واحد تالار پذیرایی در عرصه ای به مساحت ۶۰۰۲/۵ مترمربع، (همکف: سالن پذیرایی ۵۰۰ مترمربع، دفتر مدیریت ۲۰ مترمربع، سرویس بهداشتی - نمازخانه - آشپزخانه ۱۶۷ مترمربع، راه پله، راهرو و آسانسور ۱۰۱ مترمربع، پارکینگ غیر مسقف ۱۴۳۲ مترمربع، جمع مسقف طبقه همکف: ۷۸۸ مترمربع) ( طبقه اول: سالن پذیرایی ۵۱۸ مترمربع، سرویس بهداشتی - نمازخانه - آشپزخانه مسقف ۸۷ مترمربع، راه پله، راهرو و آسانسور ۲۶ مترمربع، جمع مسقف طبقه اول ۶۴۱ مترمربع ) در جاده علی آباد به آزاد شهر روبروی جاده زرننگل داخل حریم شهر علی آباد کتول.

**مطرح جهت بررسی توسط شهرداری و میراث فرهنگی در خصوص موافقت اصولی فعالیت مورد نظر از دستور کار خارج گردید.**

۵-۲۲۳- نامه شماره ۱۴۰۱/۴/۹۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۲ شهرداری علی آباد کتول در خصوص توسعه واحد پرورش مرغ گوشتی از ۳۰ هزار قطعه به ۴۵ هزار قطعه در همان عرصه قبلی به مساحت ۵۲۰۰ مترمربع، فضای مسقف ۱۱۰۲ مترمربع در جاده زرین گل داخل حریم شهر علی آباد کتول.

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.**

۵-۲۲۴- نامه شماره ۱۴۰۱/۷/۴۸۷ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۲ شهرداری علی آباد کتول در خصوص احداث پرورش گوسفند داشتی در عرصه ای به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع، مساحت مسقف ۷۰۹ مترمربع، فضای غیر مسقف ۷۹۷ مترمربع در محور علی آباد به آزاد شهر - نرسیده به جاده زرین گل - مجتمع دامداریها داخل حریم شهر علی آباد کتول.

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است. ضمناً با توجه به موافقت شرکت آب منطقه ای بر اساس بخشنامه شماره ۱۹۷۷۷۷ مورخ ۹۸/۱۰/۸ وزارت امور اقتصادی و دارایی، متقاضی موظف به احداث آب انبار به منظور جمع آوری آب باران در جهت تأمین آب واحد مورد بهره برداری خود می باشد.**

۵-۲۲۵- نامه شماره ۱۴۰۱/۸/۳۱۷ مورخ ۱۴۰۱/۵/۴ شهرداری علی آباد کتول در خصوص احداث واحد گردشگری از نوع هتل در عرصه ای به مساحت ۹۸۰۰ مترمربع، طبقه همکف ۱۳۷۵ مترمربع ( اقامتی ۶۰۰ مترمربع، فروشگاه و کافی شاپ ۱۴۳ مترمربع، مدیریت ۲۰۰ مترمربع، آشپزخانه ۱۷۳ مترمربع، سایر فضاها ۲۵۹ مترمربع) ( طبقه اول ۱۳۷۵ مترمربع) ( اقامتی ۸۲۲ مترمربع، رستوران ۳۷۸ مترمربع، سایر فضاها ۱۶۵ مترمربع) جمع زیر بنا ۲۷۵۰ مترمربع در جاده روستای کرد آباد بعد از دانشگاه آزاد روبروی ایستگاه هواشناسی داخل حریم شهر علی آباد کتول.

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.**

۵-۲۲۶- نامه شماره ۱۴۰۱/۶/۶۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۴/۸ و ۱۴۰۱/۷/۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۲ شهرداری علی آباد کتول در خصوص احداث دانشکده فنی و مهندسی در عرصه ای به مساحت ۲۸۶۹۵ مترمربع، مجموع فضای مسقف ۱۰۲۶۱ مترمربع در سه طبقه در انتهای خیابان طالقانی جنوبی داخل حریم شهر علی آباد کتول.

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است.**

۵-۲۲۷- نام شماره ۱۴۰۰/۱۱/۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۷ شهرداری آق قلا در خصوص احداث مجتمع خدماتی - رفاهی بین راهی درجه ۴ در عرصه ای به مساحت ۱۱۰۰۰ مترمربع، فضای مسقف ۲۱۲۶ مترمربع ، فضای غیر مسقف ۸۸۶۴ در سه کیلومتری ضلع شمال میدان اسبدوانی داخل حریم شهر آق قلا.

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۵-۲۲۸- نام شماره ۱۴۰۱/۱۴/۱ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱ شهرداری آق قلا در خصوص احداث یک واحد پرورش مرغ گوشتی در عرصه ای به مساحت ۷۰۰۰ مترمربع ، فضای مسقف ۲۵۴۱ مترمربع ، جاده مرز انبارالوم - جاده روستای سقر تپه داخل حریم شهر آق قلا .

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۵-۲۲۹- نام شماره ۱۴۰۱/۱۴/۱ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱ شهرداری آق قلا در خصوص احداث یک واحد کارگاه قالیبویی در عرصه ای به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع ، فضای مسقف ۷۴۲/۶۴ مترمربع ، فضای غیر مسقف ۲۲۵۷/۳۶ مترمربع در جاده گرگان به آق قلا- قبل از ورودی روستای حاجی قره - داخل حریم شهر آق قلا .

**مطرح و با ایجاد تصفیه خانه مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۵-۲۳۰- نام شماره ۱۴۰۱/۱۴/۱ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱ شهرداری آق قلا در خصوص احداث کارگاه درب و پنجره سازی فولادی در عرصه ای به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع ، مساحت مسقف ۹۰۰ مترمربع ( طبقه همکف ۷۰۹ مترمربع ، طبقه اول ۱۹۱ مترمربع ) ، فضای غیر مسقف ۲۹۱ مترمربع در کمربندی ضلع غربی - جنب گاراژ گلستان واقع در داخل حریم شهر آق قلا.

**مطرح و با توجه به تأمین آب از طریق باران با عنایت به نامه شماره ص/ ۴۰۸/۳۳۲/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۴/۷ شرکت آب منطقه ای مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۵-۲۳۱- نام های شماره ۴۸۹۶ و ۲۲۸۰ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۱ و ۱۴۰۱/۳/۱۸ شهرداری بندرگز در خصوص جایجایی یک واحد بسته بندی برنج ، سیوس برنج ( حتی بصورت پودر ) ، برنج پوست گیری شده ( با سیوس و بدون سیوس) در عرصه ای به مساحت ۲۴۰۰ مترمربع ، زیر بنا ۱۵۶۹ مترمربع در ورودی روستای کوه صحرا داخل حریم شهر بندرگز.

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۵-۲۳۲- نام شماره ۱۴۰۱/۱۳/۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲ شهرداری مینودشت در خصوص احداث یک واحد مرغداری گوشتی در عرصه ای به مساحت ۳۳۵۰ مترمربع ، فضای مسقف ۴۹۶۰ مترمربع ، واقع در اراضی روستای ده عبدالله شهرستان مینودشت .

**مطرح و با رعایت سایر ضوابط و مقررات و حرائم مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

**موارد خارج حریم شهرها و روستاها :**

۵-۲۳۳- نام شماره ۱۴۰۱/۳/۱۸ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۸ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث یک واحد پرورش مرغ گوشتی در عرصه ای به مساحت ۹۶۰۰ مترمربع ، فضای مسقف ۴۹۶۲ مترمربع در اراضی روستای توماچلر آلتین شهرستان گمیشان .

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۵-۲۳۴- نام شماره ۲۷۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۲ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۲ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص یک واحد مرغداری گوشتی در عرصه ای به مساحت ۹۱۰۰ مترمربع، فضای مسقف ۴۳۰۰ مترمربع در اراضی روستای سیاهتلو شهرستان گرگان.

**مطرح و با پنجاه هزار قطعه مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۵-۲۳۵- نام شماره ۲۹۳۶ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۸ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص یک واحد پرورش شتر داشتی در عرصه ای به مساحت ۱۰۱۵ مترمربع، فضای مسقف ۲۶۳ مترمربع ، فضای غیر مسقف ۳۵۶ مترمربع در اراضی روستای باغ گلبن شهرستان گرگان.

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۵-۲۳۶- نام شماره ۲۷۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۳ مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۳ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث بنای یک واحد تولیدی گلخانه در عرصه ای به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع، فضای گلخانه ۱۰۰۰۰ مترمربع ، بنای کانی ۳۵۵ مترمربع در اراضی روستای سقر تپه شهرستان آق قلا.

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۵-۲۳۷- نام شماره ۲۴۰۲ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۱ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۱ سازمان همیاری و شهرداریهای استان در خصوص طرح توسعه یک واحد مرغداری گوشتی در عرصه ای به مساحت ۱۵۸۰۰ مترمربع ( زمین تغییر کاربری شده ۱۵۸۰۰ مترمربع ) ، فضای مسقف ۷۸۸۳ مترمربع ( مسقف قبلی ۷۸۸۳ مترمربع) در اراضی روستای خواجه لر شهرستان بندر ترکمن .

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۵-۲۳۸- نام شماره ۲۰۸۳ مورخ ۱۴۰۱/۳/۴ مورخ ۱۴۰۱/۳/۴ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص یک واحد بسته بندی میوه خشک و خشکبار و سبزی و صیفی جات در عرصه ای به مساحت ۳۰۰ مترمربع، سطح زیر بنا ۱۵۰ مترمربع در اراضی سرخکلانه شهرستان گرگان.

**مطرح و با عنایت به نامه محیط زیست و بنیاد مسکن بدون شستشو مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است . ضمناً مقرر گردید جانمایی گوگل ارث عرصه توسط سازمان همیاری شهرداری های استان ارائه شود.**

۵-۲۳۹- نام شماره ۲۵۸۷ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۸ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۸ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث یک واحد پرورش مرغ گوشتی در عرصه ای به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع، مسقف ۲۵۰۷ مترمربع در اراضی روستای کریم ایشان شهرستان گمیشان .

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۵-۲۴۰- نام شماره ۲۶۲۴ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۹ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث یک واحد مرغداری در عرصه ای به مساحت ۹۶۰۰ مترمربع، فضای مسقف ۴۷۹۱ مترمربع در اراضی روستای آلتین تخماق شهرستان گمیشان .

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۵-۲۴۱- نام شماره ۲۵۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۸ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۸ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث یک واحد اقامتگاه بومگردی در عرصه ای به مساحت ۲۵۰۰ مترمربع، طبقه همکف ۷۰۰ مترمربع ، طبقه اول ۵۰۰ مترمربع ، پارکینگ غیر مسقف ۲۷۵ مترمربع در اراضی روستای افراخته شهرستان علی آباد کتول .

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۵-۲۴۲- نام شماره ۲۵۸۴ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۸ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۸ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث یک واحد پرورش کرم ابریشم در عرصه ای به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع، فضای مسقف ۱۰۰۰ مترمربع در اراضی روستای ایلوار پنجدانگه شهرستان کردکوی .

**مطرح و درخواست بدون نیاز آبی مطابق نامه شماره ص/۳۳۴/۷۲۲۶/۱۴۰۰/۲۳/۴/۲۱ مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۱ شرکت آب منطقه ای استان مورد موافقت قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۲۴۳-۵- نامه شماره ۳۳۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۴/۵ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث یک واحد گلخانه در عرصه ای به مساحت ۴۰۳۸ مترمربع ، فضای گلخانه ۳۰۰۰ مترمربع ، بنای کانی ۷۵ مترمربع در اراضی روستای چهارده شهرستان کردکوی .

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۲۴۴-۵- نامه شماره ۸۰ مورخ ۱۴۰۱/۱/۹ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص طرح توسعه یک واحد مرغداری گوشتی در همان عرصه تغییر کاربری شده به مساحت ۷۸۰۰ مترمربع ، مسقف در طبقات ۳۴۰۴ مترمربع ( مسقف قبلی ۳۸۷۸ مترمربع ) در اراضی روستای قلعه جیق کوچک شهرستان گمیشان .

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۲۴۵-۵- نامه شماره ۳۴۲۷ مورخ ۱۴۰۱/۴/۷ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث یک واحد کشتارگاه طیور در عرصه ای به مساحت ۲۵۰۰۰ مترمربع ، مسقف ۱۱۲۵۰ مترمربع در اراضی روستای خواجه لر شهرستان بندر ترکمن. شرکت گیل دانه جهان نما

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۲۴۶-۵- نامه شماره ۳۲۱۳ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص طرح توسعه یک واحد مرغداری گوشتی ( از ۳۰۰۰۰ قطعه به ۷۰۰۰۰ قطعه) در عرصه ای به مساحت ۲۱۴۰ مترمربع ( عرصه تغییر کاربری شده ۵۲۰۰ مترمربع ) ، مسقف ۳۰۳۸ مترمربع ( مسقف موجود ۲۵۶۲ مترمربع ) در اراضی روستای پنج پیکر شهرستان بندر ترکمن .

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۲۴۷-۵- نامه شماره ۳۳۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۴/۶ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث یک واحد انواع خوراک دام طیور و آزیان بر پایه کنجاله در عرصه ای به مساحت ۳۱۶۰ مترمربع ، مسقف ۱۸۹۶ مترمربع در اراضی روستای مرزنکلاته شهرستان گرگان .

**مطرح و با درخواست مطابق موافقت اصولی صادره تحت عنوان صنایع تبدیلی خوراک دام و طیور و آزیان مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۲۴۸-۵- نامه شماره ۳۴۲۰ مورخ ۱۴۰۱/۴/۷ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث یک واحد گلخانه گیاهان گوشتی در عرصه ای به مساحت ۱۵۰۰۰ مترمربع ، بنای کانی ۳۵۵ مترمربع ، فضای گلخانه ۱۰۰۰۰ مترمربع در اراضی روستای ایلوار پنجدانگه شهرستان کردکوی .

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۲۴۹-۵- نامه شماره ۳۲۷۷ مورخ ۱۴۰۱/۴/۴ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث یک واحد مرغداری گوشتی در عرصه ای به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع ، فضای مسقف ۲۵۲۷ مترمربع در اراضی روستای بصیر آباد شهرستان گمیشان .

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۲۵۰-۵- نامه شماره ۴۲۸۰ مورخ ۱۴۰۱/۵/۳ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث یک واحد تولید محصولات بتنی مسلح پیش ساخته و بتن سیال معمولی و مصالح سنگی ساختمانی دانه بندی شده (شن ماسه بالاست) در عرصه ای به مساحت ۰۰۰۰ مترمربع ، سطح زیر بنا ۷۵۰ مترمربع در اراضی روستای نوده ملک شهرستان گرگان .

**مطرح و جهت بررسی بیشتر توسط شرکت آب منطقه ای از دستور کار خارج گردید .**

۲۵۱-۵- نامه شماره ۴۲۳۹ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث یک واحد محصول آرد و سبوس غلات در عرصه ای به مساحت ۲۵۰۰۰ مترمربع ، مسقف ۵۰۰۰ مترمربع در اراضی روستای قره کیله شهرستان گمیشان .

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۲۵۲-۵- نامه شماره ۳۷۷۰ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۸ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث یک واحد پروابندی گوساله در عرصه ای به مساحت ۲۶۰۰ مترمربع ، مساحت مسقف ۷۴۶ مترمربع ، غیر مسقف ۱۰۶۳ مترمربع در اراضی روستای قره قاشلی شهرستان بندر ترکمن.

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۲۵۳-۵- نامه شماره ۴۱۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۵/۱ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص طرح توسعه یک واحد پرورش گوسفند داشتی در عرصه ای به مساحت ۲۴۰۰ مترمربع (زمین تغییر کاربری شده ۷۳۰ مترمربع) ، فضای مسقف ۵۶۷ مترمربع (مسقف قبلی ۲۳۷ مترمربع) ، فضای غیر مسقف ۶۲۷ مترمربع (غیر مسقف قبلی ۲۸ مترمربع) در اراضی دنگلان شهرستان کردکوی .

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است . ضمناً با توجه به موافقت شرکت آب منطقه ای بر اساس بخشنامه شماره ۱۹۷۷۷ مورخ ۱۳۸۰/۱/۸ و وزارت امور اقتصادی و دارایی ، متقاضی موظف به احداث آب انبار به منظور جمع آوری آب باران در جهت تأمین آب واحد مورد بهره برداری خود می باشد.**

۲۵۴-۵- نامه شماره ۴۰۷۳ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۸ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث یک واحد بسته بندی خشکبار ، حبوبات و غلات در عرصه ای به مساحت ۵۴۰۰ مترمربع ، مساحت مسقف ۲۵۰۰ مترمربع در اراضی روستای اصفهان کلاته شهرستان گرگان .

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۲۵۵-۵- نامه شماره ۴۰۵۶ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۸ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث یک واحد مرغداری گوشتی در عرصه ای به مساحت ۲۶۰۰۰ مترمربع ، مساحت مسقف ۱۳۰۵۴ مترمربع در اراضی روستای چین سولی شهرستان آق قلا .

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۲۵۶-۵- نامه شماره ۳۸۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۱ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث یک واحد مرغداری گوشتی در عرصه ای به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع ، مساحت مسقف ۲۵۰۷ مترمربع در اراضی روستای سیجوال شهرستان بندر ترکمن.

**مطرح و جهت اخذ استعلام از شهرداری در خصوص وقوع عرصه در حریم شهر از دستور کار خارج گردید .**

۲۵۷-۵- نامه شماره ۳۷۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۵ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص طرح توسعه یک واحد مرغداری در عرصه ای به مساحت ۵۸۸۰ مترمربع ( عرصه تغییر کاربری شده ۲۶۰۰ مترمربع ) ، مساحت مسقف ۳۱۲۹ مترمربع ( مسقف موجود ۱۲۷۸ مترمربع ) در اراضی روستای خواجه نفس شهرستان گمیشان.

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۵-۲۵۸- نامہ شماره ۲۱۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۳/۴ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص احداث یک واحد مرغداری گوشتی در عرصه ای به مساحت ۹۶۰۰ مترمربع، مساحت مسقف ۴۸۹۴ مترمربع در اراضی روستای پنج پیکر شهرستان بندر ترکمن .

**مطرح و مورد موافقت اعضا قرار گرفت، این مصوبه به منزله تأیید مالکیت عرصه نمی باشد، اخذ مصوبه کمیسیون قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی الزامی است .**

۵-۲۵۹- نامہ شماره ۴۲۲۰ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲ سازمان همیاری شهرداریهای استان در خصوص طرح احداث یک تکثیر میگو در عرصه ای به مساحت ۲۲۰۰۰ مترمربع، زیر بنا ۵۷۸۰ مترمربع در اراضی روستای صفا ایشان -مختومقلی شهرستان کمیشان .

**مطرح و مقرر گردید موضوع در جلسه ای با حضور مدیران کل دفتر هماهنگی امور اقتصادی استانداری، دفتر فنی استانداری، منابع طبیعی و آبخیزداری و اداره کل شیلات استان بررسی و**

**نتیجه جهت تصمیم گیری به جلسه آتی کارگروه امور زیر بنایی ارائه شود .**