جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

وزیر

تاریخ ۱۴۰۴/۹/-۲
شماره ۱۶۴۸۴۳
پیوست

بسمه تعالی

استانداران محترم سراسر کشور

سلام علیکم؛

به استناد اصلاحیه ماده ۴۸ مکرر آئین‌نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی روستا و نحوه انتخاب دهیار، نظر به تغییرات و افزایش قابل‌توجه درآمد دهیاری‌ها نسبت به ابلاغیه (شماره ۲۰۸۳۳۰ مورخ ۹۸/۱۰/۲۱)، به پیوست اصلاحیه دستورالعمل نحوه درجه‌بندی دهیاری‌های کشور با محوریت اصلاح جدول مربوط به شاخص درآمد برای آگاهی و ابلاغ به واحدهای ذی‌ربط و نظارت بر حسن اجرای آن ارسال می‌گردد.

اسکندر مؤمنی

39d685d9-e0cc-4f86-bc55-cde467381282

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

تاریخ: ۱۴۰۴/۹/۱۰-۲
شماره: ۱۶۴۸۴۳

بسمه تعالی

استانداران محترم سراسر کشور

سلام علیکم؛

به استناد اصلاحیه ماده ۴۸ مکرر آئین‌نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی روستا و نحوه انتخاب دهیار، نظر به تغییرات و افزایش قابل‌توجه درآمد دهیاری‌ها نسبت به ابلاغیه (شماره ۲۰۸۳۳۰ مورخ ۹۸/۱۰/۲۱)، به پیوست اصلاحیه دستورالعمل نحوه درجه‌بندی دهیاری‌های کشور با محوریت اصلاح جدول مربوط به شاخص درآمد برای آگاهی و ابلاغ به واحدهای ذی‌ربط و نظارت بر حسن اجرای آن ارسال می‌گردد.

اسکندر مؤمنی
وزیر کشور

رونوشت:
جناب آقای نصرتی، معاون محترم عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزارت کشور و رئیس سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور برای آگاهی

39d685d9-e0cc-4f86-bc55-cd0467381242

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

تاریخ: ۱۴۰۴/۹/-۲
شماره: ۱۶۴۸۴۳

بسمه تعالی

استانداران محترم سراسر کشور

سلام علیکم؛

به استناد اصلاحیه ماده ۴۸ مکرر آئین‌نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی روستا و نحوه انتخاب دهیار، نظر به تغییرات و افزایش قابل‌توجه درآمد دهیاری‌ها نسبت به ابلاغیه (شماره ۲۰۸۳۳۰ مورخ ۹۸/۱۰/۲۱)، به پیوست اصلاحیه دستورالعمل نحوه درجه‌بندی دهیاری‌های کشور با محوریت اصلاح جدول مربوط به شاخص درآمد برای آگاهی و ابلاغ به واحدهای ذی‌ربط و نظارت بر حسن اجرای آن ارسال می‌گردد.

اسکندر مؤمنی
وزیر کشور

رونوشت:
جناب آقای نصرتی، معاون محترم عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزارت کشور و رئیس سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور برای آگاهی

زهرا ترقی	نیره میرزائی	اشکان جعفرکریمی	علی قربانی	مسعود نصرتی
کارشناس دفتر برنامه‌ریزی و مدیریت توسعه روستایی	معاون دفتر برنامه‌ریزی و مدیریت توسعه روستایی	مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی و مدیریت توسعه روستایی	معاون امور دهیاری‌ها	رئیس سازمان

۱۴۰۴،۸،۲۵

وزارت کشور

سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور

دستورالعمل نحوه درجه بندی دهیاری های کشور

39d685d9-e0cc-4f86-bc55-cde4673812a2

معاونت امور روستایی

دفتر برنامه ریزی و مدیریت توسعه روستایی

۱۴۰۴

ماده ۱– شاخص‌های درجه‌بندی

به استناد اصلاحیه ماده ۴۸ مکرر آیین‌نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی روستا و نحوه انتخاب دهیار (موضوع اصلاحیه شماره ۷۸۳۳۴/ت ۵۵۳۴۳ ه مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۲۶ هیأت وزیران)، دهیاری‌های کشور بر اساس شاخص‌های؛ درآمد، جمعیت، وسعت، مرکزیت دهستان یا بخش (قبل از ایجاد شهرداری در مرکز بخش) و دارا بودن ظرفیت گردشگری روستا، توسط وزارت کشور به درجات (۱) تا (۶) درجه‌بندی می‌شوند.

تبصره ۱– هم‌زمان با صدور مجوز تأسیس دهیاری، درجه دهیاری مربوطه "یک" تعیین می‌شود. یک سال پس از آغاز به کار دهیاری و ارائه تفریغ بودجه، درجه آن دهیاری در صورت داشتن شرایط لازم، قابل بازبینی خواهد بود.

تبصره ۲– پس از تعیین و ابلاغ درجه دهیاری، چنان‌چه دهیاری، متقاضی ارتقای درجه باشد، می‌تواند حداقل ۴ سال پس از تاریخ ابلاغ درجه پیشین، ضمن ارائه مستندات مربوطه، نسبت به درخواست ارتقای درجه اقدام نماید.

تبصره ۳– در موارد خاص و تغییر شرایط روستا از جمله مرکزیت دهستان زمان مقرر در تبصره ۲ با تأیید استانداری قابل کاهش است.

تبصره ۴– درجه دهیاری‌هایی که بر اساس دستورالعمل پیشین درجه‌بندی شده‌اند، به قوت خود باقی است و چنان‌چه شرایط ارتقای درجه را داشته باشند، می‌توانند با رعایت مفاد تبصره (۲) این ماده اقدام نمایند.

ماده ۲– شاخص درآمد

میزان درآمد دهیاری، بر اساس تفریغ بودجه مصوب سالانه دهیاری (آخرین سال مالی) در ۱۰ رده به شرح زیر طبقه‌بندی و امتیاز آن تعیین می‌شود:

بازه درآمدی (ریال)		امتیاز
از	تا	
–	۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱
۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲
۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳
۱۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	٤
۱۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	٥
۳۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	٤۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	٦
٤۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	٦۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۷
٦۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۸۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۸
۸۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۰۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۹
۱۰۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	و بالاتر	۱۰

*** ارقام مندرج در جدول فوق هرسال متناسب با نرخ تورم اعلامی از سوی مراجع رسمی کشور افزایش می‌یابد.**

39d685d9-e0cc-4f86-9c55-cde4673812a2

تبصره- منظور از درآمد دهیاری، مجموع عواید حاصل از ردیف‌های درآمدی ۷ گانه، موضوع ماده ۳۶ آیین‌نامه مالی دهیاری‌ها می‌باشد که بر اساس آخرین تفریغ بودجه دهیاری محاسبه می‌شود.

ماده ۳- شاخص جمعیت

شاخص جمعیت، بر اساس نتایج آخرین سرشماری عمومی نفوس و مسکن، در ۱۰ رده به شرح زیر طبقه‌بندی و امتیاز دهیاری تعیین می‌شود:

بازه جمعیت (نفر)		امتیاز
از	تا	
-	۲۹۹	۱
۳۰۰	۵۹۹	۲
۶۰۰	۹۹۹	۳
۱۰۰۰	۱۴۹۹	٤
۱۵۰۰	۱۹۹۹	۵
۲۰۰۰	۲۴۹۹	۶
۲۵۰۰	۲۹۹۹	۷
۳۰۰۰	۳۹۹۹	۸
٤۰۰۰	٤۹۹۹	۹
۵۰۰۰	بیشتر	۱۰

ماده ۴- شاخص وسعت روستا

وسعت روستا، صرفاً براساس محدوده مشخص شده در طرح هادی مصوب روستا و تایید بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تعیین و به شرح زیر امتیازدهی می‌شود:

بازه وسعت (هکتار)		امتیاز
از	تا	
-	۱۰	۱
۱۰/۱	۲۰	۲
۲۰/۱	۳۰	۳
۳۰/۱	٤۰	٤
٤۰/۱	۵۰	۵
۵۰/۱	۶۰	۶
۶۰/۱	۷۰	۷
۷۰/۱	۸۰	۸
۸۰/۱	۹۰	۹
۹۰/۱	بیشتر	۱۰

39d685d9-e00c-4f26-bc55-cde467381 2a2

تبصره ۱– در مورد روستاهایی که فاقد طرح هادی مصوب باشند، ملاک تعیین امتیاز وسعت روستا، وسعت استعلام‌شده از بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان می‌باشد.

تبصره ۲– مساحت حریم روستاهای دارای حریم واقع در حریم شهر، به وسعت‌های مندرج در جدول فوق اضافه می‌شود.

ماده ۵– تعیین درجه اولیه دهیاری (بر اساس شاخص‌های درآمد، جمعیت و وسعت)

درجه اولیه هر دهیاری، بر اساس مجموع امتیازات دهیاری در شاخص‌های درآمد، جمعیت و وسعت (موضوع مواد ۲، ۳ و ۴ همین دستورالعمل) و بر اساس جدول زیر تعیین می‌شود:

درجه	بازه مجموع امتیاز	
	تا	از
۲	۸	٤
۳	۱۳	۹
٤	۱۸	۱٤
٥	۲٤	۱۹
٦	۳۰	۲٥

مثال: اگر یک دهیاری بین ۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ تا ۱۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ریال درآمد داشته باشد از شاخص درآمد، ۳ امتیاز و اگر بین ۶۰۰ تا ۹۹۹ نفر جمعیت داشته باشد، از شاخص جمعیت، ۳ امتیاز و اگر بین ۳۰/۱ تا ۴۰ هکتار وسعت داشته باشد، از شاخص وسعت، ۴ امتیاز دریافت می‌کند. بدین‌ترتیب امتیاز دهیاری از مجموع شاخص‌های فوق‌الذکر ۱۰ و بر اساس جدول موضوع این ماده، درجه اولیه آن دهیاری ۳ تعیین خواهد شد.

ماده ۶– تعیین نهایی درجه دهیاری بر اساس شاخص‌های ۵ گانه

پس از تعیین درجه اولیه دهیاری بر اساس جدول مندرج در ماده ۵ این دستورالعمل، درصورتیکه دهیاری مربوطه مشمول بهره‌مندی از شاخص‌های **"مرکزیت دهستان یا بخش (قبل از ایجاد شهرداری در مرکز بخش)"** و **"دارا بودن ظرفیت گردشگری روستا"** باشد، بر اساس بندهای زیر، درجه نهایی دهیاری تعیین می‌شود. چنان‌چه دهیاری مشمول هیچ کدام از شاخص‌های مذکور نباشد، درجه نهایی دهیاری، همان درجه تعیین‌شده در ماده (۵) این دستورالعمل خواهد بود.

۱– شاخص مرکزیت دهستان یا بخش (قبل از ایجاد شهرداری در مرکز بخش):

چنان‌چه براساس آخرین وضعیت تقسیمات کشوری، دهیاری در روستای مرکز دهستان یا بخش (قبل از ایجاد شهرداری در مرکز بخش) واقع شده باشد، صرفاً برای یک‌بار، **"یک درجه"** به درجه اولیه تعیین شده اضافه خواهد شد.

۲– شاخص دارا بودن ظرفیت گردشگری روستا:

ظرفیت گردشگری روستاها بر اساس موارد زیر احصا شده و پس از تأیید مراجع ذی‌ربط، در درجه نهایی دهیاری لحاظ می‌شود:

الف- چنان‌چه دهیاری در روستاهای هدف گردشگری منتخب کارگروه ملی واقع شده باشد، **"یک درجه"** به درجه اولیه تعیین شده اضافه خواهد شد.

ب- چنان‌چه دهیاری در روستاهای دارای بافت با ارزش روستایی که عملیات بهسازی و ساماندهی در آن‌ها توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی پایان یافته، واقع شده باشد، **"یک درجه"** به درجه اولیه تعیین شده اضافه خواهد شد.

ج- چنان‌چه دهیاری در روستاهای واقع در جزایر کشور باشد، **"یک درجه"** به درجه اولیه تعیین شده اضافه خواهد شد.

تبصره– حداکثر **امتیاز کسب شده از شاخص‌های مندرج در بند ۲ این ماده "یک درجه"** و صرفاً برای یک‌بار امکان‌پذیر می‌باشد.

ماده ۷– کمیسیون استانی

با توجه به **ضرورت بررسی اولیه اطلاعات دهیاری‌ها در سطح استان** جهت تسریع در فرآیند درجه‌بندی دهیاری‌ها، کمیسیونی در استانداری‌ها با عنوان **"کمیسیون درجه‌بندی دهیاری‌های استان"** متشکل از معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری (رییس کمیسیون)، مدیر کل دفتر امور روستایی و شوراهای استانداری (دبیر کمیسیون) و فرماندار شهرستان مربوط (عضو کمیسیون) تشکیل می‌شود. این کمیسیون موظف است ضمن بررسی و تعیین درجه دهیاری، مراتب را در قالب فرم‌های ابلاغی از سوی سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور تکمیل و جهت بررسی و تأیید نهایی به سازمان ارسال نماید. درخواست‌های تعیین و ارتقاء درجه دهیاری‌ها در کمیسیون موضوع این ماده بررسی و پس از جمع‌بندی، صرفاً یک‌بار درسال به کمیسیون ملی ارسال خواهد شد.

ماده ۸– کمیسیون ملی

"کمیسیون درجه‌بندی دهیاری‌های کشور" با عضویت معاون امور دهیاری‌ها (رئیس کمیسیون)، مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی و مدیریت توسعه روستایی (دبیر کمیسیون) و مدیرکل دفتر هماهنگی عمرانی و خدمات روستایی، مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی و بودجه، مدیرکل دفتر نوسازی، تحول اداری و فناوری اطلاعات سازمان و مدیرکل دفتر امور روستایی و شوراهای استانداری مربوطه (به عنوان اعضا)، در سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور تشکیل می‌شود و پس از بررسی و ارزیابی نهایی اطلاعات واصله از کمیسیون استانی، درجه دهیاری‌ها را تعیین و ابلاغ می‌نماید.

ماده ۹– این دستورالعمل مشتمل بر ۹ ماده و ۸ تبصره تنظیم و از تاریخ ابلاغ، ملاک عمل بوده و جایگزین دستورالعمل شماره ۲۰۸۳۳۰ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۱ می‌شود.

39d685d9-e0cc-4f86-bc55-cde4673812a2

تعیین درجه دهیاری‌های استان

موضوع اصلاحیه ماده ۴۸ مکرر آیین‌نامه تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی روستا و نحوه انتخاب دهیار

(مصوبه شماره ۷۸۳۳۴/ت ۵۵۳۴۳ ه مورخ ۹۸/۰۶/۲۶)

ردیف	نام شهرستان	نام بخش	نام دهستان	نام دهیاری	کد آبادی	درجه قبلی	شاخص درآمد		شاخص جمعیت		شاخص وسعت		مجموع امتیازات	درجه اولیه	مرکزیت دهستان یا بخش	ظرفیت گردشگری	درجه نهایی
							بودجه (ریال)	امتیاز درآمد	جمعیت (نفر)	امتیاز جمعیت	وسعت (هکتار)	امتیاز وسعت					

3ad68b5d9-e0cc-4ab6-bc55-cdea07338a2a2